

Certified Values for Assessment Year 2012 (\$ per acre)

Item # Average Management PI	1 Gross Income	2 Non-Land Production Costs	3 Net Land Income	4 Agricultural Economic Value	5 Equalized Assessed Value
82	—	—	—	—	\$ 12.61
83	—	—	—	—	\$ 13.94
84	—	—	—	—	\$ 15.27
85	—	—	—	—	\$ 16.65
86	—	—	—	—	\$ 18.04
87	—	—	—	—	\$ 19.37
88	—	—	—	—	\$ 20.61
89	—	—	—	—	\$ 25.73
90	—	—	—	—	\$ 31.02
91	—	—	—	—	\$ 36.32
92	—	—	—	—	\$ 41.61
93	—	—	—	—	\$ 46.90
94	—	—	—	—	\$ 52.20
95	—	—	—	—	\$ 57.49
96	—	—	—	—	\$ 62.78
97	—	—	—	—	\$ 68.07
98	—	—	—	—	\$ 73.35
99	—	—	—	—	\$ 79.23
100	—	—	—	—	\$ 87.23
101	—	—	—	—	\$ 95.69
102	—	—	—	—	\$ 104.39
103	—	—	—	—	\$ 113.18
104	—	—	—	—	\$ 121.21
105	—	—	—	—	\$ 128.05
106	—	—	—	—	\$ 134.99
107	—	—	—	—	\$ 141.86
108	—	—	—	—	\$ 148.05
109	—	—	—	—	\$ 154.13
110	—	—	—	—	\$ 160.27
111	—	—	—	—	\$ 168.03
112	—	—	—	—	\$ 176.69
113	—	—	—	—	\$ 185.50
114	—	—	—	—	\$ 194.47
115	—	—	—	—	\$ 203.56
116	—	—	—	—	\$ 212.83
117	—	—	—	—	\$ 222.23
118	—	—	—	—	\$ 231.74
119	—	—	—	—	\$ 241.43
120	—	—	—	—	\$ 256.40
121	—	—	—	—	\$ 295.04
122	—	—	—	—	\$ 331.63
123	—	—	—	—	\$ 344.17
124	—	—	—	—	\$ 362.22
125	—	—	—	—	\$ 401.39
126	—	—	—	—	\$ 441.65
127	—	—	—	—	\$ 483.00
128	—	—	—	—	\$ 500.41
129	—	—	—	—	\$ 517.03
130	—	—	—	—	\$ 533.83

The 5-year capitalization rate is 6.41 percent.